



Eventos Relevantes

Actualización del proyecto de energía eólica Mareña Renovables

CIUDAD DE MEXICO, 2 DE AGOSTO DE 2013 — El Fideicomiso de Infraestructura Macquarie México I (“FIMM I”), hoy hizo del conocimiento del público inversionista el siguiente reporte de actualización de Mareña Renovables (el “Proyecto”) un proyecto de energía eólica de 396 MW en Oaxaca propiedad de un consorcio de inversionistas en el cual las sociedades promovidas del Fondo de Infraestructura Macquarie México (formado por FIMM I y por el fideicomiso creado bajo el Fideicomiso Irrevocable de Administración número f/00665, conocido como Fideicomiso de Infraestructura Macquarie II) (“FIMM”) poseen un interés accionario del 32.5%:

- El monto total invertido por parte de FIMM en el Proyecto es aproximadamente de MXN 1,100 millones.
- Adicionalmente a las manifestaciones realizadas anteriormente en los reportes y estados financieros trimestrales y anuales y en eventos relevantes que fueron emitido por FIMM I (más recientemente el día 31 de julio de 2013), el acceso a los sitios del Proyecto ha continuado siendo impedido por grupos minoritarios en oposición. Esto ha causado retrasos significativos en la construcción del Proyecto lo cual ha impactado adversamente el valor del Proyecto y en la inversión de FIMM en este. Mareña Renovables continúa trabajando con las autoridades gubernamentales competentes y otras partes involucradas para poder desarrollar un plan para completar la construcción del Proyecto
- Con anterioridad se ejecutaron acuerdos de mantenimiento de la situación existente con los acreedores del Proyecto hasta el 30 de julio de 2013 y con el contratista de ingeniería, procuración y construcción (“EPC” bajo sus siglas en inglés) del Proyecto hasta el 30 de

noviembre de 2013, en cada caso sujeto a ciertas condiciones. Los acreedores del Proyecto han acordado extender los acuerdos de mantenimiento de la situación hasta el 27 de noviembre de 2013, los cuales Mareña Renovables tiene la expectativa de que sean extendidos sujeto a alcanzar ciertos hitos. Los compradores de la energía también han confirmado su apoyo continuo al Proyecto y su buena disposición a extender ciertas fechas críticas relevantes bajo los acuerdos de compra de energía.

- En orden para que Mareña continúe con el desarrollo y construcción del Proyecto, las cuestiones del Proyecto deberán ser resueltas y las necesidades de fondeo de corto y largo plazo deberán de ser atendidas. Si las cuestiones antes mencionadas no pueden ser resueltas o si las condiciones necesarias para mantener los acuerdos de mantenimiento de la situación existente con los acreedores, el contratista del EPC y los compradores de la energía no pueden ser atendidas, estos eventos podrían tener un mayor impacto adverso en el Proyecto y en la inversión de FIMM en este. Por lo tanto, permanece una incertidumbre material relevante sobre la capacidad de recuperación del valor de la inversión del Proyecto, ya que existe un riesgo de que el Proyecto no realice sus activos y extinga sus pasivos en el curso ordinario de negocios. Esto puede resultar en un impedimento futuro para mantener el valor de la inversión, incluyendo una disminución hasta cero.

Acerca del Fondo de Infraestructura Macquarie México

FIMM es el primer fondo administrado por Macquarie en América Latina y el primero en moneda nacional especializado en la inversión en activos de infraestructura en México. El objetivo del Fondo es invertir en activos de infraestructura tales como: carreteras y redes ferroviarias, aeropuertos y puertos, agua y tratamiento o desecho de agua, energía y servicios públicos, así como infraestructura social y de telecomunicaciones. FIMM cuenta con dos fideicomisos, el Fideicomiso de Infraestructura de Macquarie México I y el Fideicomiso de Infraestructura de Macquarie México II, y es administrado por Macquarie México Infrastructure Management, S.A. de C.V., el cual opera dentro de la división Macquarie Infrastructure and Real Assets del Grupo Macquarie.

Acerca de Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) es un proveedor global de servicios bancarios, financieros, de asesoría, inversión y administración de fondos. El principal enfoque del negocio de Macquarie es generar retornos al brindar una gama diversificada de servicios a sus clientes. Macquarie opera a nombre de clientes institucionales, corporativos e individuales y de sus contrapartes en todo el mundo. Fundada en 1969, Macquarie opera en más de 70 oficinas en 28 países. Macquarie emplea a aproximadamente 13,600 personas y sus activos bajo administración ascienden a más de US\$362 mil millones (al 31 de marzo de 2013). Macquarie Infrastructure and Real Assets, una división de Macquarie, es un administrador de activos alternativos líder global especializado en inversiones en infraestructura, bienes raíces, agricultura y energía. Macquarie Infrastructure and Real Assets administra 49 fondos con US\$101 mil millones en activos bajo administración en 25 países (al 31 de marzo de 2013).

Advertencia con respecto a proyecciones a futuro: este comunicado puede contener proyecciones a futuro. Estas proyecciones conllevan riesgos inherentes e incertidumbre. Advertimos que múltiples factores significativos podrían provocar que los resultados difieran significativamente de estas proyecciones a futuro.

Para mayores informes, por favor contactar a:

Paula Chirhart

Corporate Communications, Macquarie Group

Tel: +1 212 231 1239

Email: paula.chirhart@macquarie.com



Relevant Events

Update on Mareña Renovables wind project

MEXICO CITY, AUGUST 2, 2013 —Macquarie Mexican Infrastructure Trust I ("MMIT I") disclosed today the following update on Mareña Renovables (the "Project"), a 396 MW wind energy project in Oaxaca owned by an equity consortium in which promoted companies of Macquarie Mexican Infrastructure Fund (comprising MMIT I and Macquarie Mexican Infrastructure Trust II) ("MMIF") hold a 32.5% interest:

- The total amount invested by MMIF in the Project is approximately MXN1.1 billion.
- Further to the disclosures in previous quarterly and annual reports and financial statements and in relevant event notices (*eventos relevantes*) issued by MMIT I (most recently on July 31, 2013), access to Project sites has continued to be impacted by minority opposition groups. This has caused significant delays in the construction of the Project which has adversely impacted the value of the Project and MMIF's investment therein. Mareña Renovables continues to work with the relevant governmental authorities and other stakeholders in order to develop a plan to complete the construction of the Project.
- Forbearance agreements had been previously executed with the Project's lenders until July 30, 2013 and with the Project's engineering, procurement and construction ("EPC") contractor until November 30, 2013, in each case subject to certain conditions. The Project's lenders have today agreed to extend the forbearance agreements to November 27, 2013, which Mareña Renovables expects to be extended subject to certain milestones being achieved. The power offtakers have previously confirmed their continuing support for the Project and willingness to extend relevant critical dates under the power purchase agreements.

- In order for Mareña to continue with the project development and construction, the Project issues must be resolved and the Project's short and long term funding requirements must be met. If the above issues cannot be addressed or if the conditions for continued forbearance from the Project's lenders, EPC contractor and power offtakers cannot be met, there may be a further material adverse impact on the value of the Project and MMIF's investment therein. Therefore, there remains a material uncertainty over the recoverability of the carrying value of the Project investment because there is a risk the Project may not realize its assets and extinguish its liabilities in the normal course of business. This may result in future impairment of the carrying value of the investment, including down to zero.

About Macquarie Mexican Infrastructure Fund

Macquarie Mexican Infrastructure Fund (MMIF) is Macquarie Group's first managed fund in Latin America, and is the first peso-denominated fund focused solely on investment opportunities in Mexican infrastructure projects. MMIF targets investments across infrastructure asset classes that include roads and rail, airports, ports, water and wastewater, energy and utilities, as well as social and communications infrastructure. MMIF comprises two trusts, Macquarie Mexican Infrastructure Trust I and Macquarie Mexican Infrastructure Trust II, and is managed by Macquarie México Infrastructure Management, S.A. de C.V. which operates within the Macquarie Infrastructure and Real Assets division of Macquarie Group.

About Macquarie Group

Macquarie Group (Macquarie) is a global provider of banking, financial, advisory, investment and funds management services. Macquarie's main business focus is making returns by providing a diversified range of services to clients. Macquarie acts on behalf of institutional, corporate and retail clients and counterparties around the world. Founded in 1969, Macquarie operates in more than 70 office locations in 28 countries. Macquarie employs approximately 13,600 people and has assets under management of over A\$347 billion (as of March 31, 2013).

Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA), a division of Macquarie, is a leading global alternative asset manager specializing in investments across infrastructure, real estate, agriculture and energy. MIRA manages 49 funds with US\$101 billion of assets under management across 25 countries (as of March 31, 2013).

Cautionary Note Regarding Forward-Looking Statements: This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements.

For media queries, please contact:

Paula Chirhart
Corporate Communications, Macquarie Group
Tel: +1 212 231 1239
Email: paula.chirhart@macquarie.com